RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion :décembre 2015

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	24	45	-46,7	46	120	-61,7	70	165	-57,6
Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0
Nord	64	83	-22,9	131	12	991,7	195	95	105,3
Nord-Est	44	26	69,2	443	4	10975,0	487	30	1 523,3
Nord-Ouest	8	9	-11,1	2	2	0,0	10	11	-9,1
Sud	41	73	-43,8	17	10	70,0	58	83	-30,1
Sud-Est	53	131	-59,5	103	268	-61,6	156	399	-60,9
Sud-Ouest	2	6	-66,7	0	5	-100,0	2	11	-81,8
Ouest	10	24	-58,3	6	6	0,0	16	30	-46,7
Ville de Calgary	**246**	**398**	**-38,2**	**748**	**429**	**74,4**	**994**	**827**	**20,2**
Airdrie	36	50	-28,0	202	56	260,7	238	106	124,5
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	9	36	-75,0	0	2	-100,0	9	38	-76,3
Cochrane	23	36	-36,1	89	30	196,7	112	66	69,7
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	14	21	-33,3	0	20	-100,0	14	41	-65,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**83**	**143**	**-42,0**	**291**	**108**	**169,4**	**374**	**251**	**49,0**
Tous les secteurs	**329**	**541**	**-39,2**	**1 039**	**537**	**93,5**	**1 368**	**1 078**	**26,9**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	195	380	-48,7	1 844	2 717	-32,1	2 039	3 097	-34,2
Est	0	4	--	105	375	-72,0	105	379	-72,3
Nord	740	1 023	-27,7	788	953	-17,3	1 528	1 976	-22,7
Nord-Est	268	450	-40,4	1 093	705	55,0	1 361	1 155	17,8
Nord-Ouest	42	65	-35,4	88	633	-86,1	130	698	-81,4
Sud	390	530	-26,4	1 324	1 083	22,3	1 714	1 613	6,3
Sud-Est	837	1 544	-45,8	1 206	1 960	-38,5	2 043	3 504	-41,7
Sud-Ouest	5	31	-83,9	33	238	-86,1	38	269	-85,9
Ouest	162	336	-51,8	404	251	61,0	566	587	-3,6
Ville de Calgary	**2 639**	**4 363**	**-39,5**	**6 885**	**8 915**	**-22,8**	**9 524**	**13 278**	**-28,3**
Airdrie	505	737	-31,5	848	784	8,2	1 353	1 521	-11,0
Beiseker	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Chestermere	195	336	-42,0	28	79	-64,6	223	415	-46,3
Cochrane	272	413	-34,1	656	372	76,3	928	785	18,2
Crossfield	8	20	-60,0	4	16	-75,0	12	36	-66,7
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	202	197	2,5	30	58	-48,3	232	255	-9,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1 187**	**1 704**	**-30,3**	**1 566**	**1 309**	**19,6**	**2 753**	**3 013**	**-8,6**
Tous les secteurs	**3 826**	**6 067**	**-36,9**	**8 451**	**10 224**	**-17,3**	**12 277**	**16 291**	**-24,6**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	7	14	-50,0	17	31	-45,2	24	45	-46,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Nord	0	0	--	0	0	--	53	70	-24,3	11	13	-15,4	64	83	-22,9
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	43	22	95,5	44	26	69,2
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7	0	6	-100,0	8	9	-11,1
Sud	0	0	--	0	0	--	14	54	-74,1	27	19	42,1	41	73	-43,8
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	16	15	6,7	37	116	-68,1	53	131	-59,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	2	0	--	2	6	-66,7
Ouest	1	0	--	0	0	--	8	18	-55,6	1	6	-83,3	10	24	-58,3
Ville de Calgary	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**107**	**184**	**-41,8**	**138**	**214**	**-35,5**	**246**	**398**	**-38,2**
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	--	12	14	-14,3	24	35	-31,4	36	50	-28,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	0	2	-100,0	0	0	--	3	18	-83,3	6	16	-62,5	9	36	-75,0
Cochrane	1	0	--	0	0	--	9	15	-40,0	13	21	-38,1	23	36	-36,1
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	0	--	0	0	--	6	18	-66,7	3	3	0,0	14	21	-33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**3**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**31**	**65**	**-52,3**	**46**	**75**	**-38,7**	**83**	**143**	**-42,0**
Tous les secteurs	**7**	**3**	**133,3**	**0**	**0**	**--**	**138**	**249**	**-44,6**	**184**	**289**	**-36,3**	**329**	**541**	**-39,2**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	1	-100,0	0	0	--	61	148	-58,8	134	231	-42,0	195	380	-48,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	--	533	759	-29,8	205	263	-22,1	740	1 023	-27,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	35	66	-47,0	233	384	-39,3	268	450	-40,4
Nord-Ouest	2	6	-66,7	0	0	--	24	32	-25,0	16	27	-40,7	42	65	-35,4
Sud	0	0	--	0	0	--	134	246	-45,5	256	284	-9,9	390	530	-26,4
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	100	78	28,2	737	1 465	-49,7	837	1 544	-45,8
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	14	-100,0	5	17	-70,6	5	31	-83,9
Ouest	6	0	--	0	2	-100,0	79	219	-63,9	77	115	-33,0	162	336	-51,8
Ville de Calgary	**10**	**8**	**25,0**	**0**	**3**	**-100,0**	**966**	**1 565**	**-38,3**	**1 663**	**2 787**	**-40,3**	**2 639**	**4 363**	**-39,5**
Airdrie	4	17	-76,5	0	0	--	204	227	-10,1	297	493	-39,8	505	737	-31,5
Beiseker	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Chestermere	1	10	-90,0	0	0	--	90	118	-23,7	104	208	-50,0	195	336	-42,0
Cochrane	1	2	-50,0	1	0	--	96	144	-33,3	174	267	-34,8	272	413	-34,1
Crossfield	1	0	--	0	1	-100,0	4	5	-20,0	3	14	-78,6	8	20	-60,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
MD Rockyview	24	10	140,0	0	1	-100,0	121	112	8,0	57	74	-23,0	202	197	2,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**32**	**39**	**-17,9**	**1**	**2**	**-50,0**	**517**	**607**	**-14,8**	**637**	**1 056**	**-39,7**	**1 187**	**1 704**	**-30,3**
Tous les secteurs	**42**	**47**	**-10,6**	**1**	**5**	**-80,0**	**1 483**	**2 172**	**-31,7**	**2 300**	**3 843**	**-40,2**	**3 826**	**6 067**	**-36,9**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	24	0	0	0	4	4	8	14	46
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	61	66	127	0	131
Nord-Est	18	0	261	261	36	128	164	0	443
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud	12	0	0	0	0	0	0	5	17
Sud-Est	8	0	0	0	8	76	84	11	103
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calgary	**74**	**0**	**261**	**261**	**109**	**274**	**383**	**30**	**748**
Airdrie	6	0	159	159	23	0	23	14	202
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	16	0	0	0	73	0	73	0	89
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**0**	**159**	**159**	**96**	**0**	**96**	**14**	**291**
Tous les secteurs	**96**	**0**	**420**	**420**	**205**	**274**	**479**	**44**	**1 039**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	286	4	0	4	107	1 413	1 520	34	1 844
Est	8	0	93	93	0	0	0	4	105
Nord	40	0	0	0	467	281	748	0	788
Nord-Est	86	0	261	261	186	543	729	17	1 093
Nord-Ouest	46	0	0	0	10	26	36	6	88
Sud	76	0	393	393	29	754	783	72	1 324
Sud-Est	112	0	158	158	170	727	897	39	1 206
Sud-Ouest	4	0	0	0	25	4	29	0	33
Ouest	58	0	0	0	37	299	336	10	404
Ville de Calgary	**716**	**4**	**905**	**909**	**1 031**	**4 047**	**5 078**	**182**	**6 885**
Airdrie	62	0	301	301	230	142	372	113	848
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Cochrane	158	0	0	0	377	107	484	14	656
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**282**	**0**	**301**	**301**	**607**	**249**	**856**	**127**	**1 566**
Tous les secteurs	**998**	**4**	**1 206**	**1 210**	**1 638**	**4 296**	**5 934**	**309**	**8 451**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	17	4	325,0	159	58	174,1	176	62	183,9
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	112	103	8,7	148	36	311,1	260	139	87,1
Nord-Est	7	41	-82,9	153	70	118,6	160	111	44,1
Nord-Ouest	5	3	66,7	8	0	–	13	3	333,3
Sud	21	47	-55,3	121	18	572,2	142	65	118,5
Sud-Est	92	175	-47,4	195	146	33,6	287	321	-10,6
Sud-Ouest	1	0	–	9	51	-82,4	10	51	-80,4
Ouest	34	34	0,0	91	105	-13,3	125	139	-10,1
Ville de Calgary	**289**	**407**	**-29,0**	**884**	**484**	**82,6**	**1 173**	**891**	**31,6**
Airdrie	52	40	30,0	72	23	213,0	124	63	96,8
Beiseker	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Chestermere	19	28	-32,1	2	0	–	21	28	-25,0
Cochrane	48	41	17,1	68	33	106,1	116	74	56,8
Crossfield	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	18	6	200,0	0	0	–	18	6	200,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**138**	**115**	**20,0**	**142**	**56**	**153,6**	**280**	**171**	**63,7**
Tous les secteurs	**427**	**522**	**-18,2**	**1 026**	**540**	**90,0**	**1 453**	**1 062**	**36,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	298	304	-2,0	1 633	2 067	-21,0	1 931	2 371	-18,6
Est	4	3	33,3	548	143	283,2	552	146	278,1
Nord	917	1 104	-16,9	1 153	684	68,6	2 070	1 788	15,8
Nord-Est	273	480	-43,1	610	461	32,3	883	941	-6,2
Nord-Ouest	50	83	-39,8	277	546	-49,3	327	629	-48,0
Sud	485	410	18,3	357	217	64,5	842	627	34,3
Sud-Est	1 212	1 506	-19,5	2 013	1 084	85,7	3 225	2 590	24,5
Sud-Ouest	19	87	-78,2	235	99	137,4	254	186	36,6
Ouest	225	338	-33,4	340	387	-12,1	565	725	-22,1
Ville de Calgary	**3 483**	**4 315**	**-19,3**	**7 166**	**5 688**	**26,0**	**10 649**	**10 003**	**6,5**
Airdrie	690	706	-2,3	643	712	-9,7	1 333	1 418	-6,0
Beiseker	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	303	280	8,2	103	73	41,1	406	353	15,0
Cochrane	375	411	-8,8	511	260	96,5	886	671	32,0
Crossfield	15	20	-25,0	8	2	300,0	23	22	4,5
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	166	174	-4,6	64	12	433,3	230	186	23,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1 551**	**1 591**	**-2,5**	**1 329**	**1 059**	**25,5**	**2 880**	**2 650**	**8,7**
Tous les secteurs	**5 034**	**5 906**	**-14,8**	**8 495**	**6 747**	**25,9**	**13 529**	**12 653**	**6,9**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	0	--	16	3	433,3	0	1	-100,0	17	4	325,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	112	103	8,7	0	0	--	112	103	8,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	41	-82,9	0	0	--	7	41	-82,9
Nord-Ouest	3	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	5	3	66,7
Sud	0	0	--	0	0	--	21	47	-55,3	0	0	--	21	47	-55,3
Sud-Est	3	3	0,0	0	0	--	89	172	-48,3	0	0	--	92	175	-47,4
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	2	0	--	0	0	--	30	34	-11,8	2	0	--	34	34	0,0
Ville de Calgary	**9**	**3**	**200,0**	**0**	**0**	**--**	**278**	**403**	**-31,0**	**2**	**1**	**100,0**	**289**	**407**	**-29,0**
Airdrie	0	2	-100,0	0	0	--	51	38	34,2	1	0	--	52	40	30,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	18	27	-33,3	0	0	--	19	28	-32,1
Cochrane	0	1	-100,0	0	0	--	48	40	20,0	0	0	--	48	41	17,1
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	0	--	0	0	--	16	6	166,7	0	0	--	18	6	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**4**	**-25,0**	**0**	**0**	**--**	**134**	**111**	**20,7**	**1**	**0**	**--**	**138**	**115**	**20,0**
Tous les secteurs	**12**	**7**	**71,4**	**0**	**0**	**--**	**412**	**514**	**-19,8**	**3**	**1**	**200,0**	**427**	**522**	**-18,2**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	4	50,0	1	0	--	261	285	-8,4	30	15	100,0	298	304	-2,0
Est	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Nord	1	5	-80,0	0	1	-100,0	916	1 098	-16,6	0	0	--	917	1 104	-16,9
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	272	480	-43,3	0	0	--	273	480	-43,1
Nord-Ouest	9	7	28,6	1	0	--	40	76	-47,4	0	0	--	50	83	-39,8
Sud	4	4	0,0	0	0	--	480	402	19,4	1	4	-75,0	485	410	18,3
Sud-Est	29	16	81,3	0	1	-100,0	1 182	1 488	-20,6	1	1	0,0	1 212	1 506	-19,5
Sud-Ouest	2	5	-60,0	0	0	--	17	81	-79,0	0	1	-100,0	19	87	-78,2
Ouest	6	10	-40,0	2	0	--	215	326	-34,0	2	2	0,0	225	338	-33,4
Ville de Calgary	**58**	**51**	**13,7**	**4**	**2**	**100,0**	**3 387**	**4 239**	**-20,1**	**34**	**23**	**47,8**	**3 483**	**4 315**	**-19,3**
Airdrie	27	28	-3,6	0	1	-100,0	662	673	-1,6	1	4	-75,0	690	706	-2,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	19	22	-13,6	0	0	--	284	256	10,9	0	2	-100,0	303	280	8,2
Cochrane	4	6	-33,3	1	0	--	369	402	-8,2	1	3	-66,7	375	411	-8,8
Crossfield	5	2	150,0	1	0	--	9	18	-50,0	0	0	--	15	20	-25,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	16	17	-5,9	1	0	--	148	155	-4,5	1	2	-50,0	166	174	-4,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**71**	**75**	**-5,3**	**3**	**1**	**200,0**	**1 474**	**1 504**	**-2,0**	**3**	**11**	**-72,7**	**1 551**	**1 591**	**-2,5**
Tous les secteurs	**129**	**126**	**2,4**	**7**	**3**	**133,3**	**4 861**	**5 743**	**-15,4**	**37**	**34**	**8,8**	**5 034**	**5 906**	**-14,8**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	36	0	54	54	4	65	69	0	159
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	124	20	144	0	148
Nord-Est	16	0	0	0	49	75	124	13	153
Nord-Ouest	4	0	0	0	4	0	4	0	8
Sud	14	0	0	0	12	57	69	38	121
Sud-Est	18	0	0	0	37	140	177	0	195
Sud-Ouest	0	0	0	0	5	4	9	0	9
Ouest	8	0	0	0	16	67	83	0	91
Ville de Calgary	**100**	**0**	**54**	**54**	**251**	**428**	**679**	**51**	**884**
Airdrie	8	0	0	0	29	0	29	35	72
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	22	8	0	8	38	0	38	0	68
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**32**	**8**	**0**	**8**	**67**	**0**	**67**	**35**	**142**
Tous les secteurs	**132**	**8**	**54**	**62**	**318**	**428**	**746**	**86**	**1 026**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	466	4	54	58	89	1 020	1 109	0	1 633
Est	6	0	98	98	0	444	444	0	548
Nord	64	0	0	0	665	424	1 089	0	1 153
Nord-Est	60	0	0	0	250	287	537	13	610
Nord-Ouest	56	0	0	0	19	202	221	0	277
Sud	84	0	67	67	99	57	156	50	357
Sud-Est	164	0	181	181	465	1 203	1 668	0	2 013
Sud-Ouest	0	0	132	132	37	66	103	0	235
Ouest	64	0	0	0	41	235	276	0	340
Ville de Calgary	**964**	**4**	**532**	**536**	**1 665**	**3 938**	**5 603**	**63**	**7 166**
Airdrie	48	0	302	302	162	0	162	131	643
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	34	0	0	0	44	0	44	25	103
Cochrane	162	8	0	8	282	59	341	0	511
Crossfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	64	0	0	0	0	0	0	0	64
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**316**	**8**	**302**	**310**	**488**	**59**	**547**	**156**	**1 329**
Tous les secteurs	**1 280**	**12**	**834**	**846**	**2 153**	**3 997**	**6 150**	**219**	**8 495**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	321	468	-31,4	4 302	3 659	17,6	4 623	4 127	12,0
Est	0	4	-100,0	105	567	-81,5	105	571	-81,6
Nord	271	500	-45,8	597	943	-36,7	868	1 443	-39,8
Nord-Est	198	225	-12,0	1 081	526	105,5	1 279	751	70,3
Nord-Ouest	50	59	-15,3	616	838	-26,5	666	897	-25,8
Sud	300	383	-21,7	2 027	1 513	34,0	2 327	1 896	22,7
Sud-Est	401	774	-48,2	1 043	1 977	-47,2	1 444	2 751	-47,5
Sud-Ouest	17	33	-48,5	50	372	-86,6	67	405	-83,5
Ouest	143	235	-39,1	355	295	20,3	498	530	-6,0
Ville de Calgary	**1 701**	**2 681**	**-36,6**	**10 176**	**10 690**	**-4,8**	**11 877**	**13 371**	**-11,2**
Airdrie	283	437	-35,2	901	712	26,5	1 184	1 149	3,0
Beiseker	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Chestermere	122	224	-45,5	8	90	-91,1	130	314	-58,6
Cochrane	127	225	-43,6	478	326	46,6	605	551	9,8
Crossfield	7	11	-36,4	4	8	-50,0	11	19	-42,1
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	206	157	31,2	20	58	-65,5	226	215	5,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**749**	**1 055**	**-29,0**	**1 411**	**1 194**	**18,2**	**2 160**	**2 249**	**-4,0**
Tous les secteurs	**2 450**	**3 736**	**-34,4**	**11 587**	**11 884**	**-2,5**	**14 037**	**15 620**	**-10,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	3	4	-25,0	0	0	--	134	232	-42,2	184	232	-20,7	321	468	-31,4
Est	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	--	253	423	-40,2	16	76	-78,9	271	500	-45,8
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	63	127	-50,4	135	97	39,2	198	225	-12,0
Nord-Ouest	1	5	-80,0	0	0	--	29	34	-14,7	20	20	0,0	50	59	-15,3
Sud	0	0	--	0	0	--	118	218	-45,9	182	165	10,3	300	383	-21,7
Sud-Est	0	8	-100,0	0	0	--	147	241	-39,0	254	525	-51,6	401	774	-48,2
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	9	17	-47,1	8	15	-46,7	17	33	-48,5
Ouest	5	1	400,0	0	2	-100,0	107	164	-34,8	31	68	-54,4	143	235	-39,1
Ville de Calgary	**11**	**21**	**-47,6**	**0**	**2**	**-100,0**	**860**	**1 459**	**-41,1**	**830**	**1 199**	**-30,8**	**1 701**	**2 681**	**-36,6**
Airdrie	13	8	62,5	0	0	--	219	156	40,4	51	273	-81,3	283	437	-35,2
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Chestermere	3	6	-50,0	0	0	--	101	96	5,2	18	122	-85,2	122	224	-45,5
Cochrane	3	1	200,0	0	0	--	103	96	7,3	21	128	-83,6	127	225	-43,6
Crossfield	1	0	--	0	1	-100,0	3	4	-25,0	3	6	-50,0	7	11	-36,4
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
MD Rockyview	24	10	140,0	1	1	0,0	153	111	37,8	28	35	-20,0	206	157	31,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**45**	**25**	**80,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**580**	**464**	**25,0**	**123**	**564**	**-78,2**	**749**	**1 055**	**-29,0**
Tous les secteurs	**56**	**46**	**21,7**	**1**	**4**	**-75,0**	**1 440**	**1 923**	**-25,1**	**953**	**1 763**	**-45,9**	**2 450**	**3 736**	**-34,4**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	400	4	515	519	157	3 192	3 349	34	4 302
Est	8	0	93	93	0	0	0	4	105
Nord	18	0	0	0	318	261	579	0	597
Nord-Est	58	0	261	261	167	591	758	4	1 081
Nord-Ouest	46	0	80	80	14	470	484	6	616
Sud	46	0	906	906	17	1 028	1 045	30	2 027
Sud-Est	60	0	111	111	99	734	833	39	1 043
Sud-Ouest	4	0	0	0	34	12	46	0	50
Ouest	58	0	0	0	6	289	295	2	355
Ville de Calgary	**698**	**4**	**1 966**	**1 970**	**812**	**6 577**	**7 389**	**119**	**10 176**
Airdrie	42	0	301	301	270	217	487	71	901
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Cochrane	78	40	0	40	273	80	353	7	478
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**152**	**40**	**301**	**341**	**543**	**297**	**840**	**78**	**1 411**
Tous les secteurs	**850**	**44**	**2 267**	**2 311**	**1 355**	**6 874**	**8 229**	**197**	**11 587**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2015 et 2014

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	317	451	-29,7	430	877	-51,0	747	1 328	-43,8
Février	461	559	-17,5	330	711	-53,6	791	1 270	-37,7
Mars	411	450	-8,7	1 228	1 217	0,9	1 639	1 667	-1,7
Avril	373	630	-40,8	404	962	-58,0	777	1 592	-51,2
Mai	299	606	-50,7	759	424	79,0	1 058	1 030	2,7
Juin	300	627	-52,2	1 316	1 780	-26,1	1 616	2 407	-32,9
Juillet	310	668	-53,6	460	686	-32,9	770	1 354	-43,1
Août	330	595	-44,5	804	1 032	-22,1	1 134	1 627	-30,3
Septembre	309	486	-36,4	990	1 042	-5,0	1 299	1 528	-15,0
Octobre	387	454	-14,8	691	956	-27,7	1 078	1 410	-23,5
Novembre	329	541	-39,2	1 039	537	93,5	1 368	1 078	26,9
Année	**3 826**	**6 067**	**-36,9**	**8 451**	**10 224**	**-17,3**	**12 277**	**16 291**	**-24,6**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	438	449	-2,4	189	1 340	-85,9	627	1 789	-65,0
Février	477	590	-19,2	531	275	93,1	1 008	865	16,5
Mars	483	377	28,1	1 021	751	36,0	1 504	1 128	33,3
Avril	426	494	-13,8	1 127	1 269	-11,2	1 553	1 763	-11,9
Mai	435	443	-1,8	702	277	153,4	1 137	720	57,9
Juin	496	526	-5,7	786	355	121,4	1 282	881	45,5
Juillet	432	606	-28,7	431	313	37,7	863	919	-6,1
Août	514	606	-15,2	1 107	539	105,4	1 621	1 145	41,6
Septembre	447	579	-22,8	803	401	100,2	1 250	980	27,6
Octobre	459	714	-35,7	772	687	12,4	1 231	1 401	-12,1
Novembre	427	522	-18,2	1 026	540	90,0	1 453	1 062	36,8
Année	**5 034**	**5 906**	**-14,8**	**8 495**	**6 747**	**25,9**	**13 529**	**12 653**	**6,9**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	3 538	3 576	-1,1	12 140	7 834	55,0	15 678	11 410	37,4
Février	3 521	3 545	-0,7	11 804	8 294	42,3	15 325	11 839	29,4
Mars	3 449	3 618	-4,7	11 970	8 760	36,6	15 419	12 378	24,6
Avril	3 396	3 754	-9,5	11 218	8 563	31,0	14 614	12 317	18,6
Mai	3 260	3 916	-16,8	11 296	8 664	30,4	14 556	12 580	15,7
Juin	3 064	4 020	-23,8	11 705	10 078	16,1	14 769	14 098	4,8
Juillet	2 943	4 082	-27,9	11 718	10 451	12,1	14 661	14 533	0,9
Août	2 759	4 071	-32,2	11 591	10 944	5,9	14 350	15 015	-4,4
Septembre	2 621	3 978	-34,1	11 778	11 585	1,7	14 399	15 563	-7,5
Octobre	2 549	3 718	-31,4	11 571	11 886	-2,7	14 120	15 604	-9,5
Novembre	2 450	3 736	-34,4	11 587	11 884	-2,5	14 037	15 620	-10,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	3	1	200,0	0	0	--	107	118	-9,3	207	332	-37,7	317	451	-29,7
Février	8	4	100,0	1	1	0,0	210	174	20,7	242	380	-36,3	461	559	-17,5
Mars	1	5	-80,0	0	0	--	163	133	22,6	247	312	-20,8	411	450	-8,7
Avril	2	9	-77,8	0	0	--	156	242	-35,5	215	379	-43,3	373	630	-40,8
Mai	2	3	-33,3	0	0	--	142	219	-35,2	155	384	-59,6	299	606	-50,7
Juin	4	2	100,0	0	0	--	124	236	-47,5	172	389	-55,8	300	627	-52,2
Juillet	1	3	-66,7	0	2	-100,0	127	230	-44,8	182	433	-58,0	310	668	-53,6
Août	8	5	60,0	0	0	--	114	213	-46,5	208	377	-44,8	330	595	-44,5
Septembre	3	3	0,0	0	1	-100,0	112	183	-38,8	194	299	-35,1	309	486	-36,4
Octobre	3	9	-66,7	0	1	-100,0	90	175	-48,6	294	269	9,3	387	454	-14,8
Novembre	7	3	133,3	0	0	--	138	249	-44,6	184	289	-36,3	329	541	-39,2
Année	**42**	**47**	**-10,6**	**1**	**5**	**-80,0**	**1 483**	**2 172**	**-31,7**	**2 300**	**3 843**	**-40,2**	**3 826**	**6 067**	**-36,9**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	0	0	--	428	439	-2,5	1	1	0,0	438	449	-2,4
Février	13	13	0,0	2	0	--	457	574	-20,4	5	3	66,7	477	590	-19,2
Mars	13	10	30,0	1	0	--	467	366	27,6	2	1	100,0	483	377	28,1
Avril	8	10	-20,0	2	1	100,0	414	480	-13,8	2	3	-33,3	426	494	-13,8
Mai	4	11	-63,6	1	0	--	427	427	0,0	3	5	-40,0	435	443	-1,8
Juin	16	12	33,3	0	0	--	476	505	-5,7	4	9	-55,6	496	526	-5,7
Juillet	11	11	0,0	1	1	0,0	417	589	-29,2	3	5	-40,0	432	606	-28,7
Août	15	12	25,0	0	1	-100,0	493	592	-16,7	6	1	500,0	514	606	-15,2
Septembre	15	14	7,1	0	0	--	431	562	-23,3	1	3	-66,7	447	579	-22,8
Octobre	13	17	-23,5	0	0	--	439	695	-36,8	7	2	250,0	459	714	-35,7
Novembre	12	7	71,4	0	0	--	412	514	-19,8	3	1	200,0	427	522	-18,2
Année	**129**	**126**	**2,4**	**7**	**3**	**133,3**	**4 861**	**5 743**	**-15,4**	**37**	**34**	**8,8**	**5 034**	**5 906**	**-14,8**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	54	48	12,5	4	1	300,0	1 746	1 371	27,4	1 734	2 156	-19,6	3 538	3 576	-1,1
Février	55	47	17,0	4	2	100,0	1 709	1 473	16,0	1 753	2 023	-13,3	3 521	3 545	-0,7
Mars	54	45	20,0	3	2	50,0	1 736	1 556	11,6	1 656	2 015	-17,8	3 449	3 618	-4,7
Avril	55	52	5,8	3	2	50,0	1 658	1 605	3,3	1 680	2 095	-19,8	3 396	3 754	-9,5
Mai	62	49	26,5	1	2	-50,0	1 658	1 733	-4,3	1 539	2 132	-27,8	3 260	3 916	-16,8
Juin	61	48	27,1	1	2	-50,0	1 618	1 817	-11,0	1 384	2 153	-35,7	3 064	4 020	-23,8
Juillet	58	45	28,9	1	3	-66,7	1 471	1 784	-17,5	1 413	2 250	-37,2	2 943	4 082	-27,9
Août	59	42	40,5	1	2	-50,0	1 429	1 795	-20,4	1 270	2 232	-43,1	2 759	4 071	-32,2
Septembre	50	34	47,1	1	3	-66,7	1 226	1 775	-30,9	1 344	2 166	-38,0	2 621	3 978	-34,1
Octobre	50	41	22,0	1	4	-75,0	1 104	1 829	-39,6	1 394	1 844	-24,4	2 549	3 718	-31,4
Novembre	56	46	21,7	1	4	-75,0	1 440	1 923	-25,1	953	1 763	-45,9	2 450	3 736	-34,4

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	82	0	0	0	103	233	336	12	430
Février	92	0	0	0	134	83	217	21	330
Mars	72	0	0	0	177	964	1 141	15	1 228
Avril	116	0	0	0	130	135	265	23	404
Mai	96	0	229	229	191	228	419	15	759
Juin	106	0	71	71	155	934	1 089	50	1 316
Juillet	80	0	0	0	42	273	315	65	460
Août	82	0	0	0	278	437	715	7	804
Septembre	92	4	393	397	130	349	479	22	990
Octobre	84	0	93	93	93	386	479	35	691
Novembre	96	0	420	420	205	274	479	44	1 039
Année	**998**	**4**	**1 206**	**1 210**	**1 638**	**4 296**	**5 934**	**309**	**8 451**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	56	0	0	0	74	59	133	0	189
Février	118	0	79	79	229	105	334	0	531
Mars	120	0	151	151	154	569	723	27	1 021
Avril	102	0	204	204	194	601	795	26	1 127
Mai	96	0	67	67	289	235	524	15	702
Juin	170	0	0	0	193	396	589	27	786
Juillet	106	0	0	0	142	172	314	11	431
Août	112	0	181	181	254	546	800	14	1 107
Septembre	116	4	98	102	106	470	576	9	803
Octobre	152	0	0	0	200	416	616	4	772
Novembre	132	8	54	62	318	428	746	86	1 026
Année	**1 280**	**12**	**834**	**846**	**2 153**	**3 997**	**6 150**	**219**	**8 495**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 156	0	1 384	1 384	2 030	7 438	9 468	132	12 140
Février	1 130	0	1 170	1 170	1 935	7 416	9 351	153	11 804
Mars	1 080	0	1 180	1 180	1 918	7 651	9 569	141	11 970
Avril	1 094	0	976	976	1 851	7 146	8 997	151	11 218
Mai	1 094	0	1 138	1 138	1 726	7 193	8 919	145	11 296
Juin	1 034	0	1 266	1 266	1 684	7 553	9 237	168	11 705
Juillet	1 008	0	1 266	1 266	1 579	7 649	9 228	216	11 718
Août	978	4	1 085	1 089	1 599	7 730	9 329	195	11 591
Septembre	954	4	1 380	1 384	1 623	7 609	9 232	208	11 778
Octobre	886	4	1 473	1 477	1 516	7 453	8 969	239	11 571
Novembre	850	44	2 267	2 311	1 355	6 874	8 229	197	11 587

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	7	0	--	66	42	57,1	73	42	73,8
Est	0	0	--	7	0	--	7	0	--
Nord	81	49	65,3	36	11	227,3	117	60	95,0
Nord-Est	17	19	-10,5	35	10	250,0	52	29	79,3
Nord-Ouest	2	4	-50,0	25	0	--	27	4	575,0
Sud	28	46	-39,1	64	0	--	92	46	100,0
Sud-Est	83	156	-46,8	175	21	733,3	258	177	45,8
Sud-Ouest	2	2	0,0	53	0	--	55	2	2 650,0
Ouest	19	12	58,3	18	0	--	37	12	208,3
Ville de Calgary	**239**	**288**	**-17,0**	**479**	**84**	**470,2**	**718**	**372**	**93,0**
Airdrie	43	42	2,4	162	2	8 000,0	205	44	365,9
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	13	18	-27,8	1	0	--	14	18	-22,2
Cochrane	32	33	-3,0	17	17	0,0	49	50	-2,0
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	6	5	20,0	0	0	--	6	5	20,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**94**	**99**	**-5,1**	**180**	**19**	**847,4**	**274**	**118**	**132,2**
Tous les secteurs	**333**	**387**	**-14,0**	**659**	**103**	**539,8**	**992**	**490**	**102,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	357	410	-12,9	171	286	-40,2	528	696	-24,1
Février	334	446	-25,1	218	94	131,9	552	540	2,2
Mars	382	424	-9,9	471	82	474,4	853	506	68,6
Avril	368	415	-11,3	624	82	661,0	992	497	99,6
Mai	377	383	-1,6	625	78	701,3	1 002	461	117,4
Juin	362	370	-2,2	661	103	541,7	1 023	473	116,3
Juillet	343	331	3,6	714	86	730,2	1 057	417	153,5
Aout	333	303	9,9	869	85	922,4	1 202	388	209,8
Septembre	326	315	3,5	857	84	920,2	1 183	399	196,5
Octobre	312	358	-12,8	595	124	379,8	907	482	88,2
Novembre	333	387	-14,0	659	103	539,8	992	490	102,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	5	0	--	2	0	--	7	0	--
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	81	49	65,3	0	0	--	81	49	65,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	17	19	-10,5	0	0	--	17	19	-10,5
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Sud	0	0	--	0	0	--	28	46	-39,1	0	0	--	28	46	-39,1
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0	--	83	153	-45,8	0	0	--	83	156	-46,8
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	18	12	50,0	1	0	--	19	12	58,3
Ville de Calgary	**1**	**4**	**-75,0**	**0**	**0**	**--**	**235**	**284**	**-17,3**	**3**	**0**	**--**	**239**	**288**	**-17,0**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	42	40	5,0	0	1	-100,0	43	42	2,4
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	12	17	-29,4	0	0	--	13	18	-27,8
Cochrane	0	0	--	1	0	--	31	31	0,0	0	2	-100,0	32	33	-3,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	6	5	20,0	0	0	--	6	5	20,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**2**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**91**	**94**	**-3,2**	**0**	**3**	**-100,0**	**94**	**99**	**-5,1**
Tous les secteurs	**3**	**6**	**-50,0**	**1**	**0**	**--**	**326**	**378**	**-13,8**	**3**	**3**	**0,0**	**333**	**387**	**-14,0**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	7	7	0,0	0	0	–	348	398	-12,6	2	5	-60,0	357	410	-12,9
Février	7	9	-22,2	0	0	–	325	432	-24,8	2	5	-60,0	334	446	-25,1
Mars	6	8	-25,0	0	0	–	374	411	-9,0	2	5	-60,0	382	424	-9,9
Avril	6	8	-25,0	0	0	–	360	402	-10,4	2	5	-60,0	368	415	-11,3
Mai	6	8	-25,0	1	0	–	368	371	-0,8	2	4	-50,0	377	383	-1,6
Juin	6	4	50,0	1	0	–	354	361	-1,9	1	5	-80,0	362	370	-2,2
Juillet	6	3	100,0	2	0	–	334	325	2,8	1	3	-66,7	343	331	3,6
Août	6	3	100,0	2	0	–	322	297	8,4	3	3	0,0	333	303	9,9
Septembre	3	4	-25,0	2	0	–	318	308	3,2	3	3	0,0	326	315	3,5
Octobre	3	6	-50,0	2	0	–	304	349	-12,9	3	3	0,0	312	358	-12,8
Novembre	3	6	-50,0	1	0	–	326	378	-13,8	3	3	0,0	333	387	-14,0

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	28	0	0	0	8	30	38	0	66
Est	0	0	0	0	0	7	7	0	7
Nord	6	0	0	0	22	8	30	0	36
Nord-Est	16	0	0	0	13	0	13	6	35
Nord-Ouest	3	0	0	0	8	14	22	0	25
Sud	4	0	24	24	4	29	33	3	64
Sud-Est	13	0	56	56	19	87	106	0	175
Sud-Ouest	0	0	46	46	3	4	7	0	53
Ouest	0	0	0	0	2	16	18	0	18
Ville de Calgary	**70**	**0**	**126**	**126**	**79**	**195**	**274**	**9**	**479**
Airdrie	2	0	153	153	5	1	6	1	162
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Cochrane	12	2	0	2	3	0	3	0	17
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**15**	**2**	**153**	**155**	**8**	**1**	**9**	**1**	**180**
Tous les secteurs	**85**	**2**	**279**	**281**	**87**	**196**	**283**	**10**	**659**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	47	0	103	103	18	1	19	2	171
Février	49	0	148	148	18	3	21	0	218
Mars	78	0	299	299	22	72	94	0	471
Avril	72	0	463	463	27	61	88	1	624
Mai	72	0	463	463	26	63	89	1	625
Juin	77	0	463	463	38	82	120	1	661
Juillet	90	0	463	463	62	98	160	1	714
Août	83	0	574	574	65	146	211	1	869
Septembre	77	4	572	576	62	141	203	1	857
Octobre	75	4	279	283	75	161	236	1	595
Novembre	85	2	279	281	87	196	283	10	659

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	1	4	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	20	5	7	6	6	11	10	3	6	1	0	2	4	81
Nord-Est	6	4	1	1	0	0	0	0	1	1	2	0	1	17
Nord-Ouest	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
Sud	2	0	5	1	4	0	0	1	0	0	0	1	14	28
Sud-Est	12	2	3	5	8	5	5	0	1	0	0	0	42	83
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	8	1	0	0	0	2	1	0	4	0	1	1	1	19
Ville de Calgary	**49**	**16**	**17**	**14**	**19**	**18**	**16**	**4**	**12**	**2**	**3**	**4**	**65**	**239**
Airdrie	0	0	0	8	1	0	3	0	0	0	0	0	31	43
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	3	0	2	1	0	0	0	0	0	7	13
Cochrane	2	1	0	0	2	4	3	0	4	0	0	0	16	32
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**4**	**0**	**11**	**3**	**6**	**7**	**0**	**4**	**0**	**0**	**0**	**57**	**94**
Tous les secteurs	**51**	**20**	**17**	**25**	**22**	**24**	**23**	**4**	**16**	**2**	**3**	**4**	**122**	**333**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	16	9	2	3	4	2	0	0	28	1	0	0	1	66
Est	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Nord	21	8	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	2	36
Nord-Est	15	10	5	3	0	0	0	0	0	0	0	0	2	35
Nord-Ouest	6	4	0	0	0	14	0	1	0	0	0	0	0	25
Sud	32	0	0	0	4	0	0	0	4	0	0	24	0	64
Sud-Est	13	16	2	96	30	11	0	1	0	0	0	0	4	175
Sud-Ouest	3	0	0	0	0	4	0	46	0	0	0	0	0	53
Ouest	16	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de Calgary	**122**	**56**	**9**	**109**	**38**	**31**	**0**	**48**	**32**	**1**	**0**	**24**	**9**	**479**
Airdrie	4	2	0	0	0	0	0	51	84	19	0	0	2	162
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Cochrane	2	0	0	0	0	6	1	0	0	0	0	0	8	17
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**2**	**0**	**0**	**0**	**7**	**1**	**51**	**84**	**19**	**0**	**0**	**10**	**180**
Tous les secteurs	**128**	**58**	**9**	**109**	**38**	**38**	**1**	**99**	**116**	**20**	**0**	**24**	**19**	**659**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2015

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	0	7	7
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	20	40	13	6	2	81
Nord-Est	1	6	3	1	4	2	17
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Sud	3	3	8	4	5	5	28
Sud-Est	3	19	15	24	12	10	83
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	0	0	0	0	0	19	19
Ville de Calgary	**7**	**48**	**66**	**42**	**27**	**49**	**239**
Airdrie	2	9	18	5	4	5	43
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	5	1	0	6	13
Cochrane	7	6	5	7	6	1	32
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	1	1	0	4	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**9**	**16**	**29**	**14**	**10**	**16**	**94**
Tous les secteurs	**16**	**64**	**95**	**56**	**37**	**65**	**333**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	56	78	84	41	30	68	357
Février	51	77	77	39	26	64	334
Mars	46	77	89	47	43	80	382
Avril	40	61	82	50	44	91	368
Mai	38	61	95	62	40	81	377
Juin	33	59	96	60	40	74	362
Juillet	28	46	94	56	44	75	343
Août	24	48	81	52	48	80	333
Septembre	23	53	88	54	47	61	326
Octobre	24	49	80	47	44	68	312
Novembre	16	64	95	56	37	65	333

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2015

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	1	0	1	16	18
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	28	47	15	8	3	101
Nord-Est	0	0	0	2	2	0	4
Nord-Ouest	0	0	0	0	1	5	6
Sud	1	14	4	3	2	0	24
Sud-Est	7	25	14	15	11	13	85
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1
Ouest	0	0	0	0	1	26	27
Ville de Calgary	**8**	**67**	**66**	**35**	**26**	**64**	**266**
Airdrie	0	5	22	7	11	7	52
Beiseker	0	1	0	0	0	0	1
Chestermere	0	0	1	5	6	7	19
Cochrane	3	15	9	8	4	9	48
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	1	0	3	13	18
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**22**	**33**	**20**	**24**	**36**	**138**
Tous les secteurs	**11**	**89**	**99**	**55**	**50**	**100**	**404**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	2	4	2	19	273	300
Est	0	1	0	1	0	2	4
Nord	0	142	340	145	123	129	879
Nord-Est	24	36	85	78	39	14	276
Nord-Ouest	0	0	1	4	7	38	50
Sud	18	87	152	73	105	53	488
Sud-Est	47	217	269	256	182	297	1 268
Sud-Ouest	0	0	0	0	1	18	19
Ouest	0	0	0	1	17	201	219
Ville de Calgary	**89**	**485**	**851**	**560**	**493**	**1 025**	**3 503**
Airdrie	3	69	209	196	129	82	688
Beiseker	0	2	0	0	0	0	2
Chestermere	0	7	14	60	132	95	308
Cochrane	4	65	132	76	36	63	376
Crossfield	8	8	0	0	0	0	16
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	3	4	4	14	22	118	165
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**155**	**359**	**346**	**319**	**358**	**1 555**
Tous les secteurs	**107**	**640**	**1 210**	**906**	**812**	**1 383**	**5 058**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	18	6	200,0	118	65	81,5	136	71	91,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	101	96	5,2	142	36	294,4	243	132	84,1
Nord-Est	4	43	-90,7	140	72	94,4	144	115	25,2
Nord-Ouest	6	3	100,0	7	4	75,0	13	7	85,7
Sud	24	35	-31,4	89	20	345,0	113	55	105,5
Sud-Est	85	160	-46,9	192	156	23,1	277	316	-12,3
Sud-Ouest	1	0	--	6	51	-88,2	7	51	-86,3
Ouest	29	37	-21,6	64	53	20,8	93	90	3,3
Ville de Calgary	**268**	**380**	**-29,5**	**758**	**457**	**65,9**	**1 026**	**837**	**22,6**
Airdrie	52	40	30,0	68	23	195,7	120	63	90,5
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	19	25	-24,0	2	0	--	21	25	-16,0
Cochrane	48	42	14,3	68	29	134,5	116	71	63,4
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	6	200,0	0	0	--	18	6	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**138**	**113**	**22,1**	**138**	**52**	**165,4**	**276**	**165**	**67,3**
Tous les secteurs	**406**	**493**	**-17,6**	**896**	**509**	**76,0**	**1 302**	**1 002**	**29,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	302	309	-2,3	1 570	1 694	-7,3	1 872	2 003	-6,5
Est	4	3	33,3	447	134	233,6	451	137	229,2
Nord	879	1 152	-23,7	1 129	675	67,3	2 008	1 827	9,9
Nord-Est	276	504	-45,2	427	456	-6,4	703	960	-26,8
Nord-Ouest	51	92	-44,6	253	555	-54,4	304	647	-53,0
Sud	488	396	23,2	327	221	48,0	815	617	32,1
Sud-Est	1 268	1 459	-13,1	1 765	1 083	63,0	3 033	2 542	19,3
Sud-Ouest	19	86	-77,9	182	99	83,8	201	185	8,6
Ouest	225	356	-36,8	263	259	1,5	488	615	-20,7
Ville de Calgary	**3 512**	**4 357**	**-19,4**	**6 363**	**5 176**	**22,9**	**9 875**	**9 533**	**3,6**
Airdrie	688	688	0,0	483	716	-32,5	1 171	1 404	-16,6
Beiseker	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	308	280	10,0	102	76	34,2	410	356	15,2
Cochrane	376	408	-7,8	511	254	101,2	887	662	34,0
Crossfield	16	19	-15,8	8	2	300,0	24	21	14,3
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	165	172	-4,1	64	16	300,0	229	188	21,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1 555**	**1 567**	**-0,8**	**1 168**	**1 064**	**9,8**	**2 723**	**2 631**	**3,5**
Tous les secteurs	**5 067**	**5 924**	**-14,5**	**7 531**	**6 240**	**20,7**	**12 598**	**12 164**	**3,6**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	0	--	16	5	220,0	1	1	0,0	18	6	200,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	101	96	5,2	0	0	--	101	96	5,2
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	4	43	-90,7	0	0	--	4	43	-90,7
Nord-Ouest	3	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	6	3	100,0
Sud	0	0	--	0	0	--	24	35	-31,4	0	0	--	24	35	-31,4
Sud-Est	3	3	0,0	0	0	--	82	157	-47,8	0	0	--	85	160	-46,9
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	2	0	--	1	0	--	25	37	-32,4	1	0	--	29	37	-21,6
Ville de Calgary	**9**	**3**	**200,0**	**1**	**0**	**--**	**256**	**376**	**-31,9**	**2**	**1**	**100,0**	**268**	**380**	**-29,5**
Airdrie	0	2	-100,0	0	0	--	51	38	34,2	1	0	--	52	40	30,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	18	24	-25,0	0	0	--	19	25	-24,0
Cochrane	0	1	-100,0	0	0	--	48	41	17,1	0	0	--	48	42	14,3
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	0	--	0	0	--	16	6	166,7	0	0	--	18	6	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**4**	**-25,0**	**0**	**0**	**--**	**134**	**109**	**22,9**	**1**	**0**	**--**	**138**	**113**	**22,1**
Tous les secteurs	**12**	**7**	**71,4**	**1**	**0**	**--**	**390**	**485**	**-19,6**	**3**	**1**	**200,0**	**406**	**493**	**-17,6**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	4	50.0	1	0	--	267	289	-7.6	28	16	75.0	302	309	-2.3
Est	0	0	--	0	0	--	4	3	33.3	0	0	--	4	3	33.3
Nord	1	5	-80.0	0	1	-100.0	878	1 146	-23.4	0	0	--	879	1 152	-23.7
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	275	503	-45.3	0	1	-100.0	276	504	-45.2
Nord-Ouest	9	7	28.6	1	0	--	41	85	-51.8	0	0	--	51	92	-44.6
Sud	4	4	0.0	0	0	--	483	388	24.5	1	4	-75.0	488	396	23.2
Sud-Est	31	19	63.2	0	1	-100.0	1 236	1 439	-14.1	1	0	--	1 268	1 459	-13.1
Sud-Ouest	2	4	-50.0	0	0	--	17	81	-79.0	0	1	-100.0	19	86	-77.9
Ouest	6	11	-45.5	2	0	--	216	343	-37.0	1	2	-50.0	225	356	-36.8
Ville de Calgary	**60**	**54**	**11,1**	**4**	**2**	**100,0**	**3 417**	**4 277**	**-20,1**	**31**	**24**	**29,2**	**3 512**	**4 357**	**-19,4**
Airdrie	27	27	0.0	0	1	-100.0	660	656	0.6	1	4	-75.0	688	688	0.0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	19	22	-13.6	0	0	--	289	256	12.9	0	2	-100.0	308	280	10.0
Cochrane	4	6	-33.3	0	0	--	370	399	-7.3	2	3	-33.3	376	408	-7.8
Crossfield	5	2	150.0	1	0	--	10	17	-41.2	0	0	--	16	19	-15.8
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	16	17	-5.9	1	0	--	147	153	-3.9	1	2	-50.0	165	172	-4.1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**71**	**74**	**-4,1**	**2**	**1**	**100,0**	**1 478**	**1 481**	**-0,2**	**4**	**11**	**-63,6**	**1 555**	**1 567**	**-0,8**
Tous les secteurs	**131**	**128**	**2,3**	**6**	**3**	**100,0**	**4 895**	**5 758**	**-15,0**	**35**	**35**	**0,0**	**5 067**	**5 924**	**-14,5**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	29	4	0	4	5	80	85	0	118
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	126	14	140	0	142
Nord-Est	12	0	0	0	46	75	121	7	140
Nord-Ouest	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Sud	14	0	0	0	12	28	40	35	89
Sud-Est	15	0	0	0	36	141	177	0	192
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	4	6	0	6
Ouest	9	0	0	0	4	51	55	0	64
Ville de Calgary	**88**	**4**	**0**	**4**	**231**	**393**	**624**	**42**	**758**
Airdrie	8	0	0	0	25	0	25	35	68
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	24	6	0	6	38	0	38	0	68
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**34**	**6**	**0**	**6**	**63**	**0**	**63**	**35**	**138**
Tous les secteurs	**122**	**10**	**0**	**10**	**294**	**393**	**687**	**77**	**896**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	458	4	30	34	88	990	1 078	0	1 570
Est	6	0	0	0	4	437	441	0	447
Nord	70	0	0	0	643	416	1 059	0	1 129
Nord-Est	46	0	0	0	239	135	374	7	427
Nord-Ouest	54	0	0	0	11	188	199	0	253
Sud	80	0	77	77	95	28	123	47	327
Sud-Est	161	0	55	55	433	1 116	1 549	0	1 765
Sud-Ouest	0	0	86	86	34	62	96	0	182
Ouest	65	0	0	0	21	177	198	0	263
Ville de Calgary	**940**	**4**	**248**	**252**	**1 568**	**3 549**	**5 117**	**54**	**6 363**
Airdrie	46	0	149	149	158	0	158	130	483
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	33	0	0	0	44	0	44	25	102
Cochrane	158	6	0	6	286	59	345	2	511
Crossfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	64	0	0	0	0	0	0	0	64
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**309**	**6**	**149**	**155**	**488**	**59**	**547**	**157**	**1 168**
Tous les secteurs	**1 249**	**10**	**397**	**407**	**2 056**	**3 608**	**5 664**	**211**	**7 531**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	1 700 000	1 700 000	.	.	1 477 207	1 037 500	3 250 000	3 250 000	1 588 073	1 122 500
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	.	.	572 648	549 900	.	.	572 648	549 900
Nord-Est	.	.	.	.	727 263	718 072	.	.	727 263	718 072
Nord-Ouest	998 000	995 000	.	.	1 707 634	1 783 652	.	.	1 352 817	1 122 500
Sud	.	.	.	.	523 702	488 500	.	.	523 702	488 500
Sud-Est	866 133	798 500	.	.	621 943	570 000	.	.	630 562	574 900
Sud-Ouest	.	.	.	.	1 583 622	1 583 622	.	.	1 583 622	1 583 622
Ouest	2 758 762	2 758 762	1 329 000	1 329 000	1 434 190	1 199 900	1 260 000	1 260 000	1 521 959	1 329 000
Ville de Calgary	**1 423 325**	**1 100 000**	**1 329 000**	**1 329 000**	**738 751**	**574 950**	**2 255 000**	**2 255 000**	**775 533**	**589 500**
Airdrie	.	.	.	.	623 616	581 500	905 900	905 900	629 045	586 000
Beiseker	.	.	.	.	431 900	431 900	.	.	431 900	431 900
Chestermere	1 200 500	1 200 500	.	.	752 328	745 200	.	.	775 916	748 500
Cochrane	.	.	.	.	619 729	555 500	.	.	619 729	555 500
Crossfield	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	806 500	806 500	.	.	1 322 263	1 000 300	.	.	1 264 956	957 050
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**937 833**	**897 500**	**.**	**.**	**721 503**	**647 200**	**905 900**	**905 900**	**727 542**	**655 900**
Tous les secteurs	**1 301 952**	**1 047 500**	**1 329 000**	**1 329 000**	**732 795**	**595 991**	**1 805 300**	**1 260 000**	**759 140**	**601 100**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	1 760 250	1 582 500	849 900	849 900	1 505 012	1 174 900	1 715 882	1 395 000	1 527 614	1 190 000
Est	.	.	.	.	728 250	767 500	.	.	728 250	767 500
Nord	569 900	569 900	.	.	633 867	589 000	.	.	633 794	589 000
Nord-Est	487 221	487 221	.	.	595 969	597 308	.	.	595 575	596 378
Nord-Ouest	1 374 004	1 250 000	949 000	949 000	1 196 777	1 048 500	.	.	1 223 722	1 099 950
Sud	1 083 524	838 047	.	.	646 721	590 000	536 340	536 340	650 075	591 523
Sud-Est	851 569	780 000	.	.	685 203	631 789	650 000	650 000	689 243	636 940
Sud-Ouest	1 642 246	1 642 246	.	.	1 417 056	1 300 000	.	.	1 440 761	1 325 000
Ouest	1 761 820	1 408 575	1 124 886	1 124 886	1 332 217	1 197 900	1 260 000	1 260 000	1 339 802	1 199 900
Ville de Calgary	**1 132 389**	**951 194**	**1 012 168**	**934 886**	**772 808**	**649 900**	**1 628 743**	**1 350 000**	**786 713**	**650 616**
Airdrie	729 837	720 900	.	.	645 612	627 700	905 900	905 900	649 296	630 200
Beiseker	.	.	.	.	436 700	436 700	.	.	436 700	436 700
Chestermere	785 574	771 500	.	.	763 600	749 500	.	.	764 956	751 000
Cochrane	758 200	595 900	.	.	633 391	587 500	484 450	484 450	633 927	585 500
Crossfield	428 580	439 500	212 015	212 015	399 780	377 000	.	.	397 045	392 000
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	912 178	898 700	632 500	632 500	1 119 151	991 500	686 200	686 200	1 093 507	977 500
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**766 226**	**747 900**	**422 258**	**422 258**	**710 775**	**669 300**	**640 250**	**590 550**	**712 755**	**671 950**
Tous les secteurs	**932 408**	**784 400**	**815 531**	**885 336**	**754 047**	**655 168**	**1 515 773**	**1 260 000**	**763 975**	**660 500**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	2	0,0	27	17	58,8	29	19	52,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	9	10	-10,0	15	1	1 400,0	24	11	118,2
Nord-Est	3	8	-62,5	2	4	-50,0	5	12	-58,3
Nord-Ouest	1	0	--	5	4	25,0	6	4	50,0
Sud	5	2	150,0	0	2	-100,0	5	4	25,0
Sud-Est	4	35	-88,6	10	16	-37,5	14	51	-72,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	3	7	-57,1	1	0	--	4	7	-42,9
Ville de Calgary	**27**	**64**	**-57,8**	**60**	**44**	**36,4**	**87**	**108**	**-19,4**
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Cochrane	2	2	0,0	2	0	--	4	2	100,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**3**	**-33,3**	**2**	**0**	**--**	**4**	**3**	**33,3**
Tous les secteurs	**29**	**67**	**-56,7**	**62**	**44**	**40,9**	**91**	**111**	**-18,0**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	39	24	62,5	175	154	13,6	214	178	20,2
Est	0	0	--	4	130	-96,9	4	130	-96,9
Nord	123	207	-40,6	28	5	460,0	151	212	-28,8
Nord-Est	65	114	-43,0	28	25	12,0	93	139	-33,1
Nord-Ouest	2	14	-85,7	15	17	-11,8	17	31	-45,2
Sud	47	30	56,7	77	4	1 825,0	124	34	264,7
Sud-Est	215	197	9,1	179	53	237,7	394	250	57,6
Sud-Ouest	1	18	-94,4	46	0	--	47	18	161,1
Ouest	35	53	-34,0	16	60	-73,3	51	113	-54,9
Ville de Calgary	**527**	**657**	**-19,8**	**568**	**448**	**26,8**	**1 095**	**1 105**	**-0,9**
Airdrie	11	13	-15,4	115	9	1 177,8	126	22	472,7
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	4	200,0	0	3	-100,0	12	7	71,4
Cochrane	20	7	185,7	14	5	180,0	34	12	183,3
Crossfield	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	0	--	0	4	--	2	4	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**46**	**24**	**91,7**	**129**	**21**	**514,3**	**175**	**45**	**288,9**
Tous les secteurs	**573**	**681**	**-15,9**	**697**	**469**	**48,6**	**1 270**	**1 150**	**10,4**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	1	0	--	2	2	0,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	3	8	-62,5	0	0	--	3	8	-62,5
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	4	34	-88,2	0	0	--	4	35	-88,6
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	0	--	1	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	3	7	-57,1
Ville de Calgary	**0**	**1**	**-100,0**	**1**	**0**	**--**	**25**	**63**	**-60,3**	**1**	**0**	**--**	**27**	**64**	**-57,8**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Cochrane	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**2**	**3**	**-33,3**	**0**	**0**	**--**	**2**	**3**	**-33,3**
Tous les secteurs	**0**	**1**	**-100,0**	**1**	**0**	**--**	**27**	**66**	**-59,1**	**1**	**0**	**--**	**29**	**67**	**-56,7**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	37	23	60,9	2	1	100,0	39	24	62,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	123	207	-40,6	0	0	--	123	207	-40,6
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	65	113	-42,5	0	1	-100,0	65	114	-43,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	14	-85,7	0	0	--	2	14	-85,7
Sud	0	0	--	0	0	--	47	30	56,7	0	0	--	47	30	56,7
Sud-Est	4	6	-33,3	0	0	--	211	191	10,5	0	0	--	215	197	9,1
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	18	-94,4	0	0	--	1	18	-94,4
Ouest	0	3	-100,0	1	0	--	34	50	-32,0	0	0	--	35	53	-34,0
Ville de Calgary	**4**	**9**	**-55,6**	**1**	**0**	**--**	**520**	**646**	**-19,5**	**2**	**2**	**0,0**	**527**	**657**	**-19,8**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	11	13	-15,4	0	0	--	11	13	-15,4
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	12	4	200,0	0	0	--	12	4	200,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	19	7	171,4	1	0	--	20	7	185,7
Crossfield	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**45**	**24**	**87,5**	**1**	**0**	**--**	**46**	**24**	**91,7**
Tous les secteurs	**4**	**9**	**-55,6**	**1**	**0**	**--**	**565**	**670**	**-15,7**	**3**	**2**	**50,0**	**573**	**681**	**-15,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	4	0	4	0	15	15	0	27
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	14	0	14	0	15
Nord-Est	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Nord-Ouest	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	1	0	0	0	0	9	9	0	10
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Calgary	**16**	**4**	**0**	**4**	**16**	**24**	**40**	**0**	**60**
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**
Tous les secteurs	**18**	**4**	**0**	**4**	**16**	**24**	**40**	**0**	**62**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	110	4	30	34	7	24	31	0	175
Est	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Nord	14	0	0	0	14	0	14	0	28
Nord-Est	14	0	0	0	10	4	14	0	28
Nord-Ouest	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Sud	0	0	77	77	0	0	0	0	77
Sud-Est	50	0	55	55	32	42	74	0	179
Sud-Ouest	0	0	46	46	0	0	0	0	46
Ouest	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Calgary	**219**	**4**	**208**	**212**	**67**	**70**	**137**	**0**	**568**
Airdrie	0	0	115	115	0	0	0	0	115
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	4	0	0	0	8	0	8	2	14
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**115**	**115**	**8**	**0**	**8**	**2**	**129**
Tous les secteurs	**223**	**4**	**323**	**327**	**75**	**70**	**145**	**2**	**697**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	16	4	300,0	89	48	85,4	105	52	101,9
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	92	86	7,0	127	35	262,9	219	121	81,0
Nord-Est	1	35	-97,1	138	68	102,9	139	103	35,0
Nord-Ouest	5	3	66,7	2	0	--	7	3	133,3
Sud	19	33	-42,4	89	18	394,4	108	51	111,8
Sud-Est	80	125	-36,0	182	140	30,0	262	265	-1,1
Sud-Ouest	1	0	--	6	51	-88,2	7	51	-86,3
Ouest	26	30	-13,3	63	53	18,9	89	83	7,2
Ville de Calgary	**240**	**316**	**-24,1**	**696**	**413**	**68,5**	**936**	**729**	**28,4**
Airdrie	52	39	33,3	68	23	195,7	120	62	93,5
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	19	25	-24,0	2	0	--	21	25	-16,0
Cochrane	46	40	15,0	66	29	127,6	112	69	62,3
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	6	200,0	0	0	--	18	6	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**136**	**110**	**23,6**	**136**	**52**	**161,5**	**272**	**162**	**67,9**
Tous les secteurs	**376**	**426**	**-11,7**	**832**	**465**	**78,9**	**1 208**	**891**	**35,6**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	263	285	-7,7	1 393	1 540	-9,5	1 656	1 825	-9,3
Est	4	3	33,3	443	4	10975,0	447	7	6 285,7
Nord	756	945	-20,0	1 098	670	63,9	1 854	1 615	14,8
Nord-Est	211	390	-45,9	398	431	-7,7	609	821	-25,8
Nord-Ouest	49	78	-37,2	238	538	-55,8	287	616	-53,4
Sud	441	366	20,5	250	217	15,2	691	583	18,5
Sud-Est	1 052	1 262	-16,6	1 586	1 030	54,0	2 638	2 292	15,1
Sud-Ouest	18	68	-73,5	136	99	37,4	154	167	-7,8
Ouest	190	303	-37,3	247	199	24,1	437	502	-12,9
Ville de Calgary	**2 984**	**3 700**	**-19,4**	**5 789**	**4 728**	**22,4**	**8 773**	**8 428**	**4,1**
Airdrie	677	675	0,3	368	707	-47,9	1 045	1 382	-24,4
Beiseker	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	296	276	7,2	102	73	39,7	398	349	14,0
Cochrane	356	401	-11,2	497	249	99,6	853	650	31,2
Crossfield	15	19	-21,1	8	2	300,0	23	21	9,5
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	163	172	-5,2	64	12	433,3	227	184	23,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1 509**	**1 543**	**-2,2**	**1 039**	**1 043**	**-0,4**	**2 548**	**2 586**	**-1,5**
Tous les secteurs	**4 493**	**5 243**	**-14,3**	**6 828**	**5 771**	**18,3**	**11 321**	**11 014**	**2,8**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	0	--	15	3	400,0	0	1	-100,0	16	4	300,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	92	86	7,0	0	0	--	92	86	7,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	1	35	-97,1	0	0	--	1	35	-97,1
Nord-Ouest	3	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	5	3	66,7
Sud	0	0	--	0	0	--	19	33	-42,4	0	0	--	19	33	-42,4
Sud-Est	3	2	50,0	0	0	--	77	123	-37,4	0	0	--	80	125	-36,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	2	0	--	0	0	--	23	30	-23,3	1	0	--	26	30	-13,3
Ville de Calgary	**9**	**2**	**350,0**	**0**	**0**	**--**	**230**	**313**	**-26,5**	**1**	**1**	**0,0**	**240**	**316**	**-24,1**
Airdrie	0	2	-100,0	0	0	--	51	37	37,8	1	0	--	52	39	33,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	18	24	-25,0	0	0	--	19	25	-24,0
Cochrane	0	1	-100,0	0	0	--	46	39	17,9	0	0	--	46	40	15,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	0	--	0	0	--	16	6	166,7	0	0	--	18	6	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**4**	**-25,0**	**0**	**0**	**--**	**132**	**106**	**24,5**	**1**	**0**	**--**	**136**	**110**	**23,6**
Tous les secteurs	**12**	**6**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**362**	**419**	**-13,6**	**2**	**1**	**100,0**	**376**	**426**	**-11,7**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	4	50,0	1	0	--	230	266	-13,5	26	15	73,3	263	285	-7,7
Est	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Nord	1	5	-80,0	0	1	-100,0	755	939	-19,6	0	0	--	756	945	-20,0
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	210	390	-46,2	0	0	--	211	390	-45,9
Nord-Ouest	9	7	28,6	1	0	--	39	71	-45,1	0	0	--	49	78	-37,2
Sud	4	4	0,0	0	0	--	436	358	21,8	1	4	-75,0	441	366	20,5
Sud-Est	27	13	107,7	0	1	-100,0	1 024	1 248	-17,9	1	0	--	1 052	1 262	-16,6
Sud-Ouest	2	4	-50,0	0	0	--	16	63	-74,6	0	1	-100,0	18	68	-73,5
Ouest	6	8	-25,0	1	0	--	182	293	-37,9	1	2	-50,0	190	303	-37,3
Ville de Calgary	**56**	**45**	**24,4**	**3**	**2**	**50,0**	**2 896**	**3 631**	**-20,2**	**29**	**22**	**31,8**	**2 984**	**3 700**	**-19,4**
Airdrie	27	27	0,0	0	1	-100,0	649	643	0,9	1	4	-75,0	677	675	0,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	19	22	-13,6	0	0	--	277	252	9,9	0	2	-100,0	296	276	7,2
Cochrane	4	6	-33,3	0	0	--	351	392	-10,5	1	3	-66,7	356	401	-11,2
Crossfield	5	2	150,0	1	0	--	9	17	-47,1	0	0	--	15	19	-21,1
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	16	17	-5,9	1	0	--	145	153	-5,2	1	2	-50,0	163	172	-5,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**71**	**74**	**-4,1**	**2**	**1**	**100,0**	**1 433**	**1 457**	**-1,6**	**3**	**11**	**-72,7**	**1 509**	**1 543**	**-2,2**
Tous les secteurs	**127**	**119**	**6,7**	**5**	**3**	**66,7**	**4 329**	**5 088**	**-14,9**	**32**	**33**	**-3,0**	**4 493**	**5 243**	**-14,3**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	21	0	0	0	3	65	68	0	89
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	112	14	126	0	127
Nord-Est	12	0	0	0	44	75	119	7	138
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud	14	0	0	0	12	28	40	35	89
Sud-Est	14	0	0	0	36	132	168	0	182
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	4	6	0	6
Ouest	8	0	0	0	4	51	55	0	63
Ville de Calgary	**72**	**0**	**0**	**0**	**213**	**369**	**582**	**42**	**696**
Airdrie	8	0	0	0	25	0	25	35	68
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	22	6	0	6	38	0	38	0	66
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**32**	**6**	**0**	**6**	**63**	**0**	**63**	**35**	**136**
Tous les secteurs	**104**	**6**	**0**	**6**	**276**	**369**	**645**	**77**	**832**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	348	0	0	0	79	966	1 045	0	1 393
Est	6	0	0	0	0	437	437	0	443
Nord	53	0	0	0	629	416	1 045	0	1 098
Nord-Est	31	0	0	0	229	131	360	7	398
Nord-Ouest	39	0	0	0	11	188	199	0	238
Sud	80	0	0	0	95	28	123	47	250
Sud-Est	111	0	0	0	401	1 074	1 475	0	1 586
Sud-Ouest	0	0	40	40	34	62	96	0	136
Ouest	49	0	0	0	21	177	198	0	247
Ville de Calgary	**717**	**0**	**40**	**40**	**1 499**	**3 479**	**4 978**	**54**	**5 789**
Airdrie	46	0	34	34	158	0	158	130	368
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	33	0	0	0	44	0	44	25	102
Cochrane	154	6	0	6	278	59	337	0	497
Crossfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	64	0	0	0	0	0	0	0	64
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**305**	**6**	**34**	**40**	**480**	**59**	**539**	**155**	**1 039**
Tous les secteurs	**1 022**	**6**	**74**	**80**	**1 979**	**3 538**	**5 517**	**209**	**6 828**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Novembre 2015

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	94,1	56,0	59,7
Est	0	0	0
Nord	82,1	85,8	84,2
Nord-Est	14,3	90,2	86,9
Nord-Ouest	100,0	25,0	53,8
Sud	90,5	73,6	76,1
Sud-Est	87,0	93,3	91,3
Sud-Ouest	100,0	66,7	70,0
Ouest	76,5	69,2	71,2
Ville de Calgary	**83,0**	**78,7**	**79,8**
Airdrie	100,0	94,4	96,8
Beiseker	100,0	0	100,0
Chestermere	100,0	100,0	100,0
Cochrane	95,8	97,1	96,6
Crossfield	0	0	0
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**98,6**	**95,8**	**97,1**
Tous les secteurs	**88,1**	**81,1**	**83,1**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Novembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	329	541	-39,2	1 039	537	93,5	1 368	1 078	26,9
Edmonton	409	641	-36,2	1 312	860	52,6	1 721	1 501	14,7
Grande Prairie	10	20	-50,0	6	2	200,0	16	22	-27,3
Lethbridge	39	37	5,4	4	29	-86,2	43	66	-34,8
Medicine Hat	9	22	-59,1	0	0	--	9	22	-59,1
Red Deer	22	47	-53,2	3	32	-90,6	25	79	-68,4
Wood Buffalo	13	22	-40,9	0	0	--	13	22	-40,9

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	3 826	6 067	-36,9	8 451	10 224	-17,3	12 277	16 291	-24,6
Edmonton	5 424	6 304	-14,0	10 903	6 482	68,2	16 327	12 786	27,7
Grande Prairie	99	360	-72,5	244	297	-17,8	343	657	-47,8
Lethbridge	507	459	10,5	258	149	73,2	765	608	25,8
Medicine Hat	140	183	-23,5	40	70	-42,9	180	253	-28,9
Red Deer	231	365	-36,7	364	466	-21,9	595	831	-28,4
Wood Buffalo	72	204	-64,7	119	179	-33,5	191	383	-50,1

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Novembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	427	522	-18,2	1 026	540	90,0	1 453	1 062	36,8
Edmonton	674	599	12,5	1 021	952	7,2	1 695	1 551	9,3
Grande Prairie	11	15	-26,7	4	0	–	15	15	0,0
Lethbridge	60	26	130,8	13	42	-69,0	73	68	7,4
Medicine Hat	12	8	50,0	15	4	275,0	27	12	125,0
Red Deer	23	32	-28,1	110	16	587,5	133	48	177,1
Wood Buffalo	5	10	-50,0	6	8	-25,0	11	18	-38,9

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	5 034	5 906	-14,8	8 495	6 747	25,9	13 529	12 653	6,9
Edmonton	6 408	5 540	15,7	8 760	6 399	36,9	15 168	11 939	27,0
Grande Prairie	261	330	-20,9	284	203	39,9	545	533	2,3
Lethbridge	472	457	3,3	123	180	-31,7	595	637	-6,6
Medicine Hat	173	158	9,5	65	32	103,1	238	190	25,3
Red Deer	332	326	1,8	308	509	-39,5	640	835	-23,4
Wood Buffalo	200	255	-21,6	415	220	88,6	615	475	29,5

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Novembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	2 450	3 736	-34,4	11 587	11 884	-2,5	14 037	15 620	-10,1
Edmonton	3 709	4 719	-21,4	11 834	10 025	18,0	15 543	14 744	5,4
Grande Prairie	100	276	-63,8	254	353	-28,0	354	629	-43,7
Lethbridge	402	369	8,9	260	113	130,1	662	482	37,3
Medicine Hat	84	118	-28,8	32	60	-46,7	116	178	-34,8
Red Deer	110	217	-49,3	258	203	27,1	368	420	-12,4
Wood Buffalo	35	147	-76,2	264	411	-35,8	299	558	-46,4

N
W
E
S
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET
0 3 6 12 18 24
Km

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

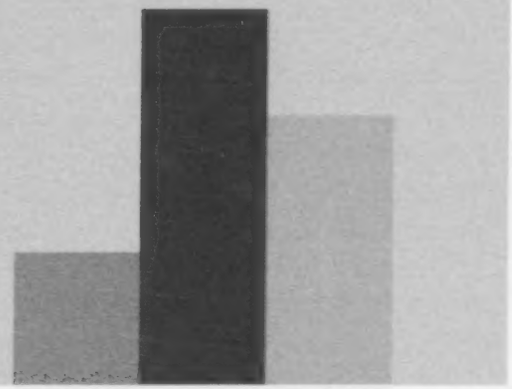
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64657_2015_M12